

Mardi 13 janvier 2015

## La Région inaugure les travaux de restructuration et d'extension du lycée Joseph Vallot à Lodève



Contact presse

Muriel PIN

04 67 22 93 87 /// 06 07 76 82 05

[pin.muriel@cr-languedocroussillon.fr](mailto:pin.muriel@cr-languedocroussillon.fr)



## L'essentiel

Afin de promouvoir l'égalité des chances et gagner la bataille de l'emploi, la Région s'est engagée à donner aux lycéens les meilleures conditions de réussite scolaire et d'épanouissement personnel. Dans ce cadre, elle a réalisé la restructuration et la rénovation du lycée polyvalent Joseph Vallot à Lodève qui était confronté à de nombreux dysfonctionnements. Ce chantier exceptionnel a duré 4 ans.

## 33 M€ pour la restructuration et l'extension du lycée Joseph Vallot



Restructurer le lycée Joseph Vallot était une nécessité, car cet établissement était aménagé sur deux sites distants d'environ 200 m, ce qui n'était pas pratique pour les lycéens :

- ✓ le site « Gambetta », proche de la cathédrale, qui accueillait des salles de cours, l'administration, le CDI, la salle des professeurs et un logement de fonction.
- ✓ le site « Pasteur », situé rue du Docteur Henri Mas, le long du boulevard Pasteur, où se trouvaient l'internat, la restauration, les ateliers, le gymnase, l'infirmerie, l'intendance et des logements de fonction.

Cet éclatement géographique générait de nombreux dysfonctionnements en terme de flux d'élèves, de fonctionnalité, de surveillance et de sécurité des élèves qui devaient circuler par l'extérieur pour passer d'un site à l'autre.

Par ailleurs, en 2004, l'établissement n'accueillait que 400 élèves et son existence même était menacée.

## ■ UN CHANTIER D'ENVERGURE EN 2 TRANCHES ET DE 4 ANS



Le programme de restructuration du lycée Vallot a consisté au regroupement de l'établissement sur le site Pasteur. Cette opération ambitieuse s'est déroulée en deux tranches de travaux étalés sur plus de 4 années. La continuité de service de l'établissement (accès au lycée, au chantier, intendance...) a été assurée grâce à la mise en place de nombreux préfabriqués.

### ► Le calendrier

**Travaux préalables:** mise en place de bâtiments modulaires sur le site Gambetta (été 2009)

**Première tranche de travaux** (de l'été 2010 à l'été 2012)

- ✓ démolition du bâtiment administration,
- ✓ aménagements dans le bâtiment « ateliers »,
- ✓ restructuration et extension de l'internat (bâtiments E & K), avec logements de fonction,
- ✓ construction du bâtiment externat/administration en R+3 (bâtiment I),
- ✓ démolition du bâtiment internat des garçons (bâtiment B).

**Deuxième tranche de travaux** (été 2012 à été 2014)

- ✓ construction du bâtiment externat/enseignement / restauration avec logements de fonction en R+3 (bâtiment H),
- ✓ construction du bâtiment CDI/Cafétéria (bâtiment J),
- ✓ travaux de reprise dans le gymnase,
- ✓ travaux sur les espaces extérieurs,
- ✓ réhabilitation des logements de fonction du bâtiment internat (bâtiment E),
- ✓ reprise de la façade du bâtiment E,
- ✓ remise aux normes système de sécurité incendie du bâtiment E.

## ► Les caractéristiques du chantier

Le chantier de la restructuration et de l'extension du lycée Vallot a présenté un certain nombre de caractéristiques liées à sa complexité :



⇒ travaux en site occupé et très restreint :

- ✓ cohabitation lycée/ chantier,
- ✓ mise en sécurité des utilisateurs aux abords d'un chantier,
- ✓ mise en place de bâtiments modulaires en grande quantité et déplacés au fil du chantier,
- ✓ espace très restreint pour l'organisation du chantier.

⇒ nombreuses phases de travaux :

- ✓ modifications nombreuses et régulières des accès et des clôtures.

⇒ environnement extérieur :

- ✓ voie d'accès très étroite : il a fallu créer un nouvel accès spécifique pour le chantier à travers le terrain de sport municipal,
- ✓ voie d'accès commune à l'hôpital : gestion de la séparation des flux, démarrage des travaux à l'hôpital en simultané,
- ✓ travaux d'aménagement de la rue réalisés en fin de chantier.

## ■ UN DÉFI ARCHITECTURAL

Le projet, conçu par les Cabinets d'architecte montpelliérains DLM Associés et AAGE Architecte, se caractérise par une intervention lourde en site occupé, dans un terrain enclavé, avec une très forte densité. Grâce à cette opération, le lycée Joseph Vallot est resté au centre-ville et offre aujourd'hui de belles potentialités pour dynamiser le cœur de ville de Lodève.

Le lycée existant étant constitué d'un ensemble de bâtiments et d'espaces disparates, implantés sur deux sites, le projet a permis d'unifier l'ensemble grâce à un ordonnancement articulé autour d'un parc urbain : doté de placettes arborées, cet espace végétalisé génère calme et convivialité autour du CDI et de la cafétéria très vite adoptée par les élèves qui l'ont baptisée «Mamie».

Les grandes façades sur le parvis et le boulevard Pasteur constituent une entité architecturale harmonieuse et complémentaire d'où émergent :

- ✓ les « boîtes à images » avec leurs « écrans plats » qui communiquent sur l'identité et le dynamisme du lycée. Les filières Arts Appliqués se sont exprimées avec bonheur sur la façade du boulevard Pasteur.
- ✓ à côté du hall d'entrée, la « Conque tissée » de la salle polyvalente symbolise l'inscription du lycée Vallot dans l'histoire du tissage de la ville de Lodève.

Par son ampleur et sa diversité, le projet a conforté la situation du lycée comme équipement structurant, en redonnant de la lisibilité à un quartier caractérisé par son orthogonalité.

Aujourd'hui, le lycée Joseph Vallot dispose d'équipements performants tels qu'une salle d'exposition, une salle polyvalente baptisée Georges Frêche, une restauration neuve et fonctionnelle, un nouveau CDI et une cafétéria, un internat plus vaste, des salles de classe spacieuses et fonctionnelles, des salles de travail pour les professeurs... La restructuration complète de cet établissement a permis l'accueil de nouvelles sections et renforcé son attractivité, au point qu'à la dernière rentrée scolaire, il accueillait plus de 1 085 élèves, avec un excellent taux de réussite scolaire.



## ▶ INTERVENANTS

Maître d'ouvrage	Région Languedoc-Roussillon	Montpellier
Mandataire	LRA	Montpellier
Architecte Mandataire	DLM Associés	Montpellier
Architecte Co-traitant	AAGE Architecte	Montpellier
OPC	MCG	Montpellier
Bureau de contrôle	APAVE	Lattes
Coordonnateur SPS	ORDIPRO	Castries
BET Structure	BETS AIGOIN	Béziers
BET Chauffage Plomberie	MALIVER	Palavas-les-Flots
BET Courants forts et faibles	GRENET	Montpellier
BET SSI	SASTEC	Montpellier
BET VRD	PROJETEC SUD	Baillargues
BET Cuisine	INOTEHC	Fonsorbes
BET Acoustique	PIALOT-ESCANDE	Montpellier
AMO Equipement	RORE	Mions

## ▶ ENTREPRISES

Démolition	VALGO <i>(Saint-Jean-de-Védas)</i>	VOLPILIERE <i>(Bouillargues)</i>	JM DEMOLITION <i>(Béziers)</i>
Gros-œuvre	BEC CONSTRUCTION <i>(Saint-Georges-d'Orques)</i>		MEDITRAG <i>(Saint-Thibéry)</i>
Étanchéité	SMAC <i>(Castelnau-le-Lez)</i>		
Façades	SOP 34 <i>(Saint-Georges-d'Orques)</i>	STRUCTURE BOIS <i>(Le Crès)</i>	
Menuiseries extérieures	RACANIER <i>(Castelnau-le-Lez)</i>	ARCITA <i>(Castelnau-le-Lez)</i>	LABASTERE <i>(Saint-Aunès)</i>
Serrurerie	SOLATRAG <i>(Agde)</i>		HELIX METALLERIE <i>(Lattes)</i>
Cloison Doublage	ETEO <i>(Laurens)</i>	SODAC <i>(Saint-Georges-d'Orques)</i>	
Menuiseries intérieures	CARAYON <i>(Béziers)</i>	PLASTIC BOIS <i>(Arles)</i>	
Carrelage Faïence	SOMEREV <i>(Montpellier)</i>		
Peinture	SERIT <i>(Béziers)</i>	SOPESUD <i>(Montpellier)</i>	
Faux plafonds	ETEO <i>(Laurens)</i>	SODAC <i>(Saint-Georges-d'Orques)</i>	
Chauffage VMC	AXIMA <i>(Lattes)</i>	CHARMILLON <i>(Lavérune)</i>	BOISSONNADE <i>(Onet-le-Château)</i>
Plomberie Sanitaire			
Electricité	CEGELEC <i>(Montpellier)</i>	SPIE <i>(Saint-Jean-de-Védas)</i>	INEO <i>(Lattes)</i>
Ascenseurs	CFA <i>(Saint-Benoît)</i>		
VRD espaces verts équipements sportifs	ROUVIER <i>(Lodève)</i>		

## Une offre de formation diversifiée



Le lycée polyvalent Joseph Vallot a la particularité d'accueillir des filières générales, technologiques et professionnelles, notamment des sections de Sciences et Technologies du Design et des Arts Appliqués (ST2A), Sciences et Techniques de l'Industrie et du Développement Durable (STI2D), des Bac Pro Accompagnement, soins et services à la personne (ASSP), gestion administrative, vente, commerce..., des BTS négociation et relation client.



**presse**



**Contact presse**

**Muriel PIN**

**04 67 22 93 87 /// 06 07 76 82 05**

**[pin.muriel@cr-languedocroussillon.fr](mailto:pin.muriel@cr-languedocroussillon.fr)**